

CYFIELD (ΣΑΪΦΙΛΑΝΤ) ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 38101/01/Β/97/243 - (Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία			
Β. ΞΕΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	17.142,06	17.141,97	0,09	17.142,06	17.141,97	0,09	1. Κεφάλαιο μετοχικό (41.579 μετοχές των 29,35 Ευρώ)		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Καταβλημένο	1.220.343,65	1.064.641,90
II. Ενωμένες Ακίνητοποιήσεις							III. Διαφορές αναπροσαρμογής		
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	544.880,00	---	544.880,00	544.880,00	---	544.880,00	2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	0,00	155.680,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.060.697,35	516.465,86	544.231,49	1.060.697,35	474.037,97	586.659,38	IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	29.367,88	29.367,54	0,34	29.367,88	29.367,54	0,34	1. Τακτικό αποθεματικό	152.721,38	152.721,38
5. Μεταφορικά μέσα	64.657,07	55.711,51	8.945,56	64.657,07	52.295,91	12.361,16	5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	0,00	6.653,26
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	132.539,88	132.535,67	4,21	131.526,00	131.521,83	4,17		152.721,38	159.374,64
Σύνολο Ακίνητοποιήσεων (Γ. II.)	1.832.142,18	734.080,58	1.098.061,60	1.831.128,30	687.223,25	1.143.905,05	V. Αποτελέσματα εις νέο		
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	539.680,75	595.747,17
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			390,50			390,50	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(Α.Ι.+Α.ΙΙ.+Α.ΙΙΙ.+Α.ΙV.+Α.ΙV.Α)	1.912.745,78	1.975.443,71
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (Γ. II. + Γ. III.)			1.098.452,10			1.144.295,55	Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΞΕΟΔΑ		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							2. Λοιπές προβλέψεις	40.000,00	170.000,00
I. Απαθέματα								40.000,00	170.000,00
1. Εμπαρύματα			3.130,62			3.130,62	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
2. Ακίνητα προς πώληση			3.094.944,36			3.223.920,44	I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
3. Ακίνητα υπό ανέγερση			0,00			0,00	8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	46.960,00	47.860,00
5. Πρακαταβαλές για αγορές αποθεμάτων			0,00			0,00	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
			3.098.074,98			3.227.051,06	1. Προμηθευτές	607.487,37	603.410,50
II. Απαιτήσεις							2α. Επιταγές πληρωτέες		3.196,89
1. Πελάτες			563.878,88			645.671,95	3. Τράπεζες / Λοιμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.629.650,56	3.058.262,29
3α. Επιταγές εισπρακτέες			0,00			615,00	4. Προκαταβολές πελατών		0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			374.966,00			418.268,05	5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	9.554,32	9.315,84
			938.844,88			1.064.555,00	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	3.922,05	3.722,50
IV. Διαθέσιμα							10. Μερίσματα πληρωτέα		0,00
1. Ταμεία			20.307,54			26.375,03	11. Πιστωτές διάφοροι	16.683,57	6.784,42
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			112.829,09			415.716,20		3.267.297,87	3.684.692,44
			133.136,63			442.091,23	Σύνολο υποχρεώσεων (Γ. I.+Γ. II.)	3.314.257,87	3.732.552,44
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ. I.+Δ. II.+Δ. IV.)			4.170.056,49			4.733.697,29	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	4.820,00	1.941,04
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			4.233,55			3.713,77	2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	918,58	1.769,51
							3. Λοιποί μεταβατικοί / Λοιμοί παθητικού	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			5.272.742,23			5.881.706,70		5.738,58	3.710,55
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ							ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	5.272.742,23	5.881.706,70
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλειών			3.765.000,00			3.765.000,00	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ		
							2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλειών	3.765.000,00	3.765.000,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Λ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)		126.966,81		455.225,00	(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	-62.719,68	-76.360,89
Μείον: Κόστος πωλήσεων		140.430,35		453.773,29	(+) Αποθεματικά προς διάθεση	6.653,26	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		-13.463,54		1.451,71	ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος	539.680,75	604.096,21
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		289.213,74		291.724,90	2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικά κόστος φόροι	0,00	158,06
Σύνολο		275.750,20		293.176,61	Κέρδη προς διάθεση	539.680,75	595.747,17
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	243.168,88		277.739,13		H διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	55.076,43	298.245,31	45.975,09	323.714,22	1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-22.495,11		-30.537,61	2. Μερίσματα	0,00	0,00
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	849,41		1.197,09		8. Υπόλοιπο κερδών εις νέα	539.680,75	595.747,17
Μείον:							
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	141.269,15	-140.419,74	157.254,38	-156.057,29			
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-162.914,85		-186.594,90			
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα							
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	7.050,03		4.119,10				
2. Έκτακτα κέρδη	0,00		0,00				
3. Έσοδα πραγματοποιημένων χρήσεων	383,33		0,00				
4. Έσοδα από προβλέψειςπραγμαύμ. χρήσεω	110.000,00		122.597,71				
Μείον:	117.433,36		126.716,81				
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	8.909,47		10.818,65				
2. Έκτακτες ζημιές	0,00		0,00				
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	8.328,72		5.664,15				
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	100.195,17		0,00	110.234,01			
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		-62.719,68		-76.360,89			
ΜΕΙΟΝ:							
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	46.857,33		46.383,64				
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	46.857,33	0,00	46.383,64	0,00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		-62.719,68		-76.360,89			

Αθήνα, 6 Ιουλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΧΡΥΣΟΧΟΣ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. Ε 42828/2015

Χρυσόχοι Παναγιώτα
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΧΡΥΣΟΧΟΥ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. Ε 42828/2010

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΔΙΑΜΑΝΤΑΤΟΥ
Α.Μ. Α' ΤΑΞΕΩΣ 26738